

Znak: PSCK.ZOC-17/2023

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Pińczowskie Samorządowe Centrum Kultury zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonie zadania pn.:

„Wykonanie przeglądów okresowych stanu technicznego budynków zarządzanych przez Pińczowskie Samorządowe Centrum Kultury”

o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł netto tj. kwoty od jakiej stosuje się Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przeglądów okresowych stanu technicznego budynków należących do Pińczowskiego Samorządowego Centrum Kultury:

A) Przegląd pięcioletni stanu technicznego budynku

LP.	OBIEKT	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Powierzchnia całkowita (m ²)
1.	Pińczowskie Samorządowe Centrum Kultury w Pińczowie, ul. J. Piłsudskiego 2A, 28-400 Pińczów	1370	2204,5	

Zakres przeglądu 5-letniego obejmuje sprawdzenie stanu technicznego budynków zgodnie z art. 62 ust. 1, pkt 2, Ustawy Prawo Budowlane tj: sprawdzenie stanu sprawności technicznej i przydatności do użytkowania całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia,

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, z wyłączeniem
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych,
- instalacji elektrycznej i piorunochronnej.

B) Przegląd roczny stanu technicznego budynków

LP.	OBIEKT	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Powierzchnia całkowita (m ²)
1.	Świetlica w Unikowie		197,7	271
2.	Świetlica w Szczypcu		221,35	469,54
3.	Świetlica w Kozubowie		149,8	195

4.	Świetlica w Sadku		189,6	405,6
5.	Świetlica w Pasturce		76,4	90
6.	Świetlica w Młodzawach Dużych		111,4	135
7.	Świetlica w Zawarży		119	274
8.	Bogucice I, Stara Wieś 16		1168	1393
9.	Świetlica Włochy		61	80
10.	Świetlica w Zakrzowie		120	140

Zakres przeglądu rocznego obejmuje sprawdzenie stanu technicznego budynków zgodnie z art. 62 ust. 1, pkt 1, lit. a) i b) Ustawy Prawo Budowlane tj: sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- sprawdzenie stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, z wyłączeniem
- sprawdzenia stanu technicznego instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), (art. 62 ust.1, pkt 1 lit.c Ustawy Prawo Budowlane)

Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego Wykonawca musi sporządzić protokół w dwóch egzemplarzach i dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od wykonania przeglądu. Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę.

Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na miejscu planowanego zadania, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania, oraz celem uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do sporządzenia oferty oraz właściwego wykonania zadania

2. Termin wykonania zamówienia – do 15 grudnia 2023r

3. Warunki udziału w postępowaniu:

Do niniejszego zapytania ofertowego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia oraz ważne, odpowiednie uprawnienia budowlane umożliwiające realizację przedmiotu zapytania ofertowego zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami (art. 62 ust.4, art.12 ust.2 ustawy Prawo budowlane). Osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP). Osoby przeprowadzające kontrolę są odpowiedzialne za zgodność i prawidłowość przeprowadzonego przeglądu z zapisami i wymaganiami ustawy i rozporządzeniami obowiązującymi w tym zakresie.

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy przygotować w formie pisemnej na formularzy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia;
- 2) Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy;
- 3) Zaproponowana cena powinna być ceną ryczałtową i zawierać wszystkie koszty zamówienia;
- 3) Cena w ofercie musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT;

5. Miejsce oraz termin składania i otwarcie ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia **24.11.2023 do godz. 10:00:**

- 1) Pisemnie w siedzibie Zamawiającego w Pińczowskim Samorządowym Centrum Kultury przy ul. J. Piłsudskiego 2A, 28-400 Pińczów w sekretariacie pokój 1, lub
- 2) Drogą elektroniczną na adres: **oferty@psck.pl**

W przypadku składania ofert opisanego w:

- pkt. 5.1. zapakowaną w kopertę ofertę (formularz oferty) należy oznaczyć w następujący sposób: Oferta cenowa - „**Wykonanie przeglądów okresowych stanu technicznego budynków zarządzanych przez Pińczowskie Samorządowe Centrum Kultury**” - otwarcie ofert **24.11.2023 r. o godz. 10³⁰**, Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert
- pkt. 5.2 należy przesłać skan wypełnionego i podpisanego druku formularza oferty

6. Opis kryteriów wyboru oferty:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie kryterium cena - wybrana zostanie oferta z najniższą ceną brutto: **100%**.

7. Osoby do porozumiewania się w sprawie zamówienia:

Grzegorz Jankowski – tel: 41 357 24 24 w. 111

8. Pozostałe informacje:

- 1) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.
- 2) Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie bez podania przyczyny.
- 3) W przypadku przekroczenia przez ofertę najkorzystniejszą ceny szacunkowej ustalonej przez Zamawiającego na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podwyższenia ceny szacowanej do ceny najkorzystniejszej oferty.
- 4) Proszę o zapoznanie się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych – patrz załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia ofertowego.

Załączniki:

1. Zal. 1 Formularz ofertowy
2. Zal. 2 Klauzula Informacyjna